

Obrazac 22.

ZAVRŠNI RAČUN STEČAJNOGA UPRAVITELJA

Nadležni trgovački sud TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU
 Poslovni broj spisa 7 St -817/2018
 Dužnik EURO ŽITNICA d.o.o. u stečaju OIB: 82980348894
 Vinkovci, Alojzija Stepinca 43

Završni račun sadrži: I. račun prihoda i rashoda (izračun ostatka), II. završnu bilancu (fakultativno), III. završni izvještaj stečajnoga upravitelja i IV. završni (diobni) popis.

I. RAČUN PRIHODA I RASHODA

R.br.	PRIHODI	Iznos priljeva (kn)
1.	Naplata potraživanja od dužnikovih dužnika	5.452,78
2.	Kupovina za pokretnine	56.250,00
3..	Kamate od banke na sredstva na računu	9,66
	UKUPNO	61.712,44

R.br.	RASHODI	Iznos odljeva (kn)
	Troškovi - isplaćeni	10.546,25
1.	PDV	10.050,00
2.	GFI za 2018.	230,00
3.	Naknade banci	266,25
	Troškovi - neisplaćeni	24.004,60
1.	Nagrada stečajnom upravitelju u bruto iznosu	11.872,50
2.	Doprinos za zdr. osiguranje 7,5%	890,44
3.	Knjigovodstveni servis Zenith vl. Jadranka Medaković Mitrović - knjigovodstvene usluge	6.000,00
4.	Naknada za upotrebu vlastitog auta stečajnog upravitelja u službene svrhe neto	540,00
5.	Doprinosi na naknadu za upotrebu vlastitog auta stečajnog upravitelja u službene svrhe	345,00
6.	Poštarine	242,60
7.	Pečat	120,00
8.	Bankarske naknade	800,00
9.	Javna objava GFI (2019, 2020)	460,00
10.	Trošak arhive (dokumentacija u stečajnom postupku)	500,00
11.	Pristojba na zaključivanje stečajnog postupka	1.234,06
12.	Nepredvidivi troškovi	1.000,00
	UKUPNO TROŠKOVI (isplaćeni + neisplaćeni)	34.550,85

Rekapitulacija

R.br.	Opis	Iznos (kn)
1	Unovčena stečajna masa	61.712,44
2	Troškovi postupka	34.550,85
2.1	Plaćeni	10.546,25
2.2	Treba platiti	24.004,60
3.	Razlika ukupno unovčene stečajne mase i ukupnih troškova/ iznos za namirenje stečajnih vjerovnika I. i II. viši isplati red - Završna dioba	27.161,59

Stanje na žiro računu

R.br.	Opis	Iznos (kn)
1	Ukupno na računu - saldo 31.12.2019.	51.166,19
2	Troškovi koje treba isplatiti	24.004,60
3	Prijedlog Završne diobe - novčana sredstva za namirenje stečajnih vjerovnika I.Viši isplatni red	27.161,59

Dokaz: izvod transakcijskog računa na dan 31.12.2019.

II. ZAVRŠNA BILANCA (Fakultativno)

Nakon otvaranja stečajnog postupka te pribavljanja dokumentacije od odgovorne osobe do otvaranja stečajnog postupka Milana Miljkovića utvrđeno je da poslovne knjige nisu vođene ažurno te da su u bilanci evidentirana zastarjela potraživanja kao i zalihe neupotrebljivih roba. Nadalje materijalnu imovinu koju čine zalihe roba se sastoje od 2619 artikala, a odnosi se uglavnom na ostatke u manjim količinama vodomaterijala, sanitarija, keramičkih pločice, boja i lakova, alata, kućanskog tekstila, kućanskog pokućstva, ostalih kućanskih potrepština. Većim dijelom kupaonske garniture su modeli koje više kupci ne traže, neke su i rasparene. I keramičke pločice su raznih vrsta u manjim količinama, uglavnom su to neprodani ostaci. Budući da je roba bila uskladištena uglavnom u dvorišnom skladištu, vanjske prilike utjecale su i na stanje zaliha tekstilne i metalne robe, a također boje i lakovi izgubili su na kvaliteti jer su mnogim istekli rokovi upotrebe.

S tim u vezi na izvještajnom ročištu nabavna vrijednost roba istih iskazanih u bilanci u iznosu 497.939,72 kn utvrđena je kao stvarna vrijednost te odlučeno da se ne provodi procjena iste. Također dana je i suglasnost stečajnoj upraviteljici za otpis zaliha u iznosu od 26.877,38 kn prema Popisu kalo, rastur, lom od 24.12.2018. godine koji je sačinio Milan Miljković.

Nadalje dana je suglasnost za isknjiženje iz poslovnih knjiga vrijednosti sitnog inventara od 21.613,97 kn, auto guma od 3.495,00 kn, ulaganja u tuđu imovinu od 74.472,82 kn, potraživanja starijih od 3 godine u iznosu 62.875,13 kn i potraživanja od članova društva za privatne troškove 20.496,24 kn.

Za ostalu imovu vrijednosti 5.370,39 kn i zalihe roba u vrijednosti 497.939,72 kn određena je prodaja objavom tri oglasa za prikupljanje pisanih ponuda za kupnju istih s umanjenjima početne cijene, a potom prodaja neposrednom pogodbom.

III. ZAVRŠNI IZVJEŠTAJ STEČAJNOGA UPRAVITELJA

Sukladno gore navedenim odlukama unovčena je imovina dužnika. Za prodaju navedenih pokretnina na stranicama sudačke mreže objavljena su tri oglasa s početnim cijenama na koje uopće nije bilo upita zainteresiranih kupaca. Na četvrti oglas objavljen bez isticanja početne cijene pristigle su dvije ponude.

Ponuditelj Aron d.o.o. Đurđevac ponudio je 18.100,00 kn + PDV, ali nije uplatio jamčevinu navedenu u uvjetima oglasa, a drugi ponuditelj Vodotoranj d.o.o. Vukovar uplatio je jamčevinu i ponudio iznos od 45.000,00 kn + PDV.

Također, u međuvremenu jedan od zainteresiranih kupca SK Group d.o.o. Brčko mailom je dostavio ponudu na iznos od 40.000,00 kn bez uplate jamčevine.

U vezi kupnje predmetnih pokretnina neki zainteresirani kupci su još prije izvještajnog ročišta predmetne pokretnine pregledali i dali svoje ponude za otkup istih i to ponuditelj Gušani Đulistana iz Vinkovaca dao je ponudu na iznos od 20.000,00 + PDV, a ponuditelj Santini d.o.o. Vinkovci na iznos od 30.000,00 kn + PDV.

Iz svih navedenih ponuda može se zaključiti o orijentacionoj tržišnoj cijeni pokretnina kupaonske garniture su modeli koje više kupci ne traže, neke su i rasparene. I keramičke pločice su raznih vrsta u manjim količinama, uglavnom su to neprodani ostaci. Budući da je

Za prihvrat ponuda konzultirala sam vjerovnike I višeg isplatnog reda, te su isti iskazali suglasnost s prihvatom ponude Vodotornja d.o.o. Vukovar.

Slijedom svih gore navedenih činjenica i okolnosti prihvatila sam ponudu Vodotornja d.o.o. Vukovar, te je kupac nakon prijema obavijesti o prihvatu ponude isplatio ponuđenu cijenu u cijelosti i odvezao kupljene pokretnine.

Nadalje pokretnine su se nalazile u poslovnom prostoru Milana Miljkovića koji je inzistirao na iseljenju pokretnina jer mu poslovni prostor treba za daljnje poslovanje.

Od dužnikovih dužnika naplaćena su potraživanja u ukupnom iznosu od 5.452,78 kn.

IV. ZAVRŠNI (DIOBNI) POPIS

Raspoloživim iznosom od 27.161,59 kn mogu se namiriti djelomično tražbine vjerovnika I višeg isplatnog reda u visini 40,172 % priznatih tražbina.

I VIŠI ISPLATNI RED

R. br	VJEROVNIK	OIB VJEROVNIKA	ADRESA / SJEDIŠTE VJEROVNIKA	PRIZNATA TRAŽBINA kn (ukupni trošak)	ZA ISPLATU (kn) 40,172 %
1.	BLAŽ BUDIM	28648972804	Mirkovci, Vinkovačka ul. 43 Vinkovci	10.993,36	4.413,75
2.	MILAN MILJKOVIĆ	11825928955	Vinkovci, A. K. Miošića 49	56.619,92	22.747,84
	UKUPNO			67.613,28	27.161,59

U Vinkovcima, 31. prosinca 2019. godine

Stečajni upravitelj
Kata Rašić, dipl.iur.

Prilog:

Izvod izvod transakcijskog računa na dan 31.12.2019. godine

Pregled priljeva i odljeva sredstava sa računa od 29.11.2018. do 31.12.2019. godine

Završni diobni popis